

# 15 juillet 2015 – Visite du syndic au Parc Cézanne

**Membres du CS présents** : Mmes d'Onorio, Wolkowitsch, MM. Burdett, Poss

## Travaux divers

1. M. Bériidot transmet au CS le devis pour repeindre le panneau de stationnement interdit à l'entrée du bloc garages.
2. M. Bériidot a transmis au CS par message du 27/05, le devis de KLM pour ôter les reliquats métalliques sur les places de parking privatif : les travaux sont privatifs. Il en coûte 54 € TTC par parking. Les copropriétaires seront informés en septembre pour un regroupement éventuel des commandes ou la décision sera prise à la prochaine assemblée générale.
3. L'entreprise ADI est passée faire le relevé des plans pour établir son devis pour affichage des consignes incendie dans les immeubles : en attente du devis.
4. Les rampes d'escalier pour le bâtiment Arlequin ont été commandées à M. Noury : en attente de la pose.

## Installations électriques

5. Les travaux ont commencé fin juin au bâtiment Hermitage. Ils sont arrêtés pour une raison inconnue.
6. Les montants détaillés par immeuble vont être établis.
7. Bilans pour regroupement compteurs : M. Bériidot transmet les éléments au CS.
8. Le choix de l'éclairage des « bacs à cailloux » (rampes ou spots) se fera par immeuble : en cours.
9. Prévoir AG pour le bloc-garages en septembre.

## Ascenseurs

10. Les cartes GSM ont été commandées ; en attente d'installation.

## Réducteur de pression

11. En attente des devis de Morbelli et Noury qui ont été relancés à nouveau.

## Espaces verts

12. L'entreprise *Arbres et collines* a terminé les travaux d'élagage et de débroussaillage à la satisfaction générale.
13. M. Carron a commencé à travailler sur le projet de cahier des charges pour l'entretien courant des espaces verts. Des visites de copropriétés seront organisées en septembre.

## Chauffage

14. La passation de marché entre DALKIA et COFELY a eu lieu le mardi 30 juin à 14h30 en présence de Mme Clémens.