

28 octobre 2014 – Visite du syndic au Parc Cézanne

Présents : Mmes Parisot et Wolkowitsch, MM. Bériidot, Poss

• Projets de travaux

Peintures éléments métalliques (poteaux, lampadaires...) : M. Bériidot a reçu le devis et va le transmettre aux membres du conseil syndical.

Poteaux limitant le stationnement (virage à l'angle NW de Bellevue, entrée du bloc-garage) : M. Bériidot a reçu le devis et va le transmettre aux membres du conseil syndical.

Pancarte avec plan de la résidence : M. Bériidot a reçu le devis et va le transmettre aux membres du conseil syndical.

• Espaces verts

Protection électrovanne en haut et à gauche de l'allée principale : plantation d'une haie pour la protéger.

Plantation d'un laurier rose rouge devant l'entrée du garage de Bellevue.

Plantation d'iris, ou autre, au pied de la façade sud d'Olympia pour retenir la terre qui est entraînée par la pluie dans la courette.

Toutes ces plantations ont été commandées. Elles seront réalisées dans le courant du mois de novembre – actuellement le temps chaud et sec n'est pas propice aux plantations.

Enlever la terre tombée sur la courette : travail réalisé ce matin.

Réfection de la couvertine au droit de l'accès à la terrasse au-dessus du bloc-garage : les travaux sont en cours de réalisation. Celle-ci est retardée car l'entreprise *GD Interventions* rencontre des problèmes techniques.

En attente proposition de *Jardins Sestian* pour le contrat d'entretien.

• Menuiseries extérieures

Travaux en cours

• Installations électriques

M. Bériidot transmet le DCE aux entreprises cette semaine.

• Chauffage

Réunion avec C. Clémens : M. Bériidot la contactera la semaine prochaine.

• Élagage

M. Parodi commencera les travaux le 3 novembre. Organiser l'intervention avec l'entreprise.

- **Divers**

Pierre à resceller à l'entrée par le chemin du Marbre Noir : la demande d'intervention à *ENB* a été renouvelée.

Haie à compléter au même endroit : intervention demandée à *EVS*. La réalisation interviendra courant novembre avec les autres plantations.

Installer un projecteur à LED pour éclairer la plaque à l'entrée de la résidence : intervention réalisée.

Fixer solidement la main courante qui mène au bâtiment Estaque : intervention réalisée.