

## 11 février 2014 – Visite du syndic au Parc Cézanne

**Présents** : Mme Wolkowitsch, MM. Béridot, Carron, Poss

- VRD (cour des mûriers, Olympia) : devis

M. Béridot transmet sans tarder le devis au conseil syndical.

- Vidéo-surveillance

M. Carron rédige une note de synthèse sans attendre le devis de l'entreprise.

M. Béridot lui communique les coûts obtenus pour d'autres copropriétés.

- Date AG

Elle se tiendra le 19 ou le 21 mars. À préciser par M. Béridot.

Mme Parisot et M. Bayle se chargent de vérifier les comptes dès que possible.

- Chemin du Marbre Noir

M. Lerda installera des fils de fer entre les arbres de la haie du chemin du Marbre Noir pour interdire le passage.

- Nettoyage : vide-ordures, propreté, poubelles

M. Enjalric a participé à la réunion.

Visite du local poubelles de l'Hermitage en présence de Mme Rigal.

M. Enjalric évoque des problèmes de personnel. Il s'est engagé à améliorer ses prestations. Il a changé le produit de nettoyage des sols en marbre.

Mme Rigal souhaite que le vide-ordures soit supprimé pour éviter les débordements de la poubelle. Cette question doit être inscrite à l'ordre du jour de l'AG.

- Ascenseurs

Les suites à donner au rapport DEKRA seront examinées par OTIS et M. Béridot courant février. (OTIS n'est pas venu au rendez-vous prévu avec M. Béridot et DEKRA.)

- Menuiseries extérieures

Rendez-vous est pris chez l'entreprise Belisol, jeudi 13 février à 14h30 pour finaliser l'analyse des offres.

Outre M. Massol, les personnes suivantes ont confirmé leur participation : Mme Wolkowitsch, MM. Béridot, Carron, Poss, Wolkowitsch.

M. Carron diffuse pour avis la note d'information.

- Contrat gaz

M. Béridot attend la proposition de DALKIA.