

28 mai 2013 – Visite du syndic au Parc Cézanne

Présents : Mmes d'Onorio, Parisot, Wolkowitsch, MM. Bayle, Béridot, Carron, Poss

- Nettoyage : signaler à M. Enjalric de ne pas oublier les escaliers et couloirs d'accès aux caves.
- L'offre de M. Baudis, société ECORES, pour la réalisation d'un plan de récolement des réseaux EP, EU, eau potable et eau d'arrosage, a été validée et la commande passée.

Fixer la date d'intervention au plus tôt – grouper avec la réception des travaux de réfection de la terrasse de l'Hermitage pour des raisons d'agenda de M. Béridot et représentants du conseil syndical.

- M. Béridot a pris rendez-vous avec un représentant de l'ONF qui sera présent pour la visite du 11 juin.
- Dallage de la cour de mûriers et accès Olympia. ATPRT a fourni un devis.

Dissocier les travaux de la calade de ceux de l'accès Olympia et demander un devis à des artisans : Qualité-rénovation.

- Petit parking : refaire la peinture au sol.
Travaux le jeudi 30 mai à 14h.
- La pose du compteur vert est attendue pour début juillet.
- La réfection de la terrasse du bâtiment Hermitage est terminée.

Prévoir la réception des travaux – à regrouper avec l'intervention d'Ecores pour des questions d'agenda de M. Béridot et des représentants du conseil syndical.

- RV avec Mme Clemens : à prévoir dès que possible, avant la prochaine réunion du conseil syndical.
- Le CS se réunira le 25 juin à 10h30, dans le prolongement de la visite sur site du syndic déjà programmée.
- Contrôle technique ascenseurs : M. Béridot relance le prestataire pour une intervention avant la prochaine réunion du conseil syndical.
- Le conseil syndical est invité à consulter les informations disponibles sur le site de Nexity relatives à la gestion de la copropriété, notamment les contrats en cours (lien à prévoir sur le site internet du Parc Cézanne).