

13-02-26 - Visite du syndic au Parc Cézanne

Présents : P. Béridot, D. Parisot, D. d'Onorio, A.-M. Wolkowitsch, R. Bayle, J.-L. Poss

- Terre devant l'entrée de garage de l'Estaque : nettoyage satisfaisant.
- Le sol du garage de l'Estaque a été nettoyé. Il est propre.
- Le dallage de la courette est descellé par endroits. À défaut de le refaire, il conviendrait de réaliser quelques reprises ponctuelles.
- Résolution 33. Demander l'avis d'un spécialiste de la Municipalité sur les décisions à prendre. Classement en EBC ? Prévoir un élagage des branches qui sont trop proches des façades.
- PV de l'AG : mettre sur le site web ? OK
- Éclairage de l'entrée de l'Hermitage et ampoule cave : P. Béridot envoie un électricien.
- Souche au Grand Pin : EVS a enlevé la terre, coupé les racines et remis la terre. Des arbustes doivent être plantés pour camoufler, ainsi que des oliviers.
À vérifier.

Le nettoyage des branches mortes au sol est très imparfait : à reprendre. Il reste aussi un pot de yaourt vide que les jardiniers n'ont sans doute pas vu...

- Une branche de pin a été cassée dans le virage à l'angle de Bellevue : à couper.
À vérifier.
- L'ascenseur du Bellevue produit un bruit inquiétant au passage du 1^{er} étage.
P. Béridot a signalé le problème à OTIS.
Vérifier que la réparation a été effectuée.
- Une bouteille de gaz a été déposée dans le garage à vélo du Bellevue.
P. Béridot la fait évacuer.
- La pompe du chauffage dans les garages du Bellevue produit un bruit anormal.
P. Béridot le signale à DALKIA.
- Le garage à vélos de l'Estaque est en panne d'éclairage. Demander à M. Enjalric d'intervenir.
- Dans l'entrée de l'Arlequin, il y a un problème de charnière. Nous n'en avons pas parlé. Est-ce fait ?