

Visite du 12 février 2013

Présents : P. Bériidot, D. d'Onorio, R. Bayle, H. Carron, J-L Poss

- Bouche d'arrosage fuyarde à droite en montant dans l'allée centrale : M. Nourry serait intervenu. La bouche fuit toujours. Que fait-on ?

Changement de la vanne après compteur : P. Bériidot demande à la Ville.

- Terre devant l'entrée de garage de l'Estaque ?
NEJ nettoie demain. À vérifier.

- À l'Arlequin, la minuterie des paliers d'accès aux appartements reste enclenchée allumée. Commander une intervention pour réparation.

P. Bériidot s'en charge. Est-ce fait ?

C'est fait, mais il reste à changer l'ampoule derrière la porte d'accès à l'escalier vers les garages (commandée par la minuterie de l'entrée).

- Dans l'entrée de l'Arlequin, il y a un problème de charnière (charnière haute) sur la porte en verre d'accès aux escaliers. Il est difficile de la fermer pour se protéger du froid ! Commander une intervention pour réparation.

P. Bériidot s'en charge. Est-ce fait ?

Non, rien n'a été fait.

- Petit parking au pied de l'Estaque : les séparations au sol vont être repeintes correctement. À vérifier.

- Lettre recommandée de Mme Revest :

- arrosage : sans objet ;

- Vigik : décision de l'AG par bâtiment ;

- arbres à renouveler autour du Grand Pin : P. Bériidot va faire planter deux oliviers (à plus de 3 m des façades, houppier compris – anticiper son développement).

- Pins (demande Carozzi pour l'AG) :

- cf. expertise ONF et visite de risques ;

- étudier faisabilité juridique d'un élagage des branches basses et trop proches des façades au regard de l'arrêté préfectoral (incendies de forêts) et du classement Espaces Boisés Classés (EBC) – question inscrite à l'ordre du jour de la prochaine AG, à instruire par le conseil syndical et le syndic.

- Réunion chez D. d'Onorio : préparation de l'AG.